



### TOP 21b

Wo   Es   Ko	27,10 m <sup>2</sup>
Bad	5,56 m <sup>2</sup>
AR	2,35 m <sup>2</sup>
Diele	9,88 m <sup>2</sup>
Zimmer	11,14 m <sup>2</sup>
Zimmer	16,12 m <sup>2</sup>

Wohnnutzfläche ca. 72,15 m<sup>2</sup>



**BAUTRÄGER:**  
CGO Wohnbau GmbH  
Kronthalerstraße 4  
6330 KUFSTEIN

**LIEGENSCHAFT:**  
GRUNDSTÜCK 171/2  
KRANKENHAUSGASSE 11

### GESAMTFLÄCHE:

WOHNNUTZFLÄCHE	72,15 m <sup>2</sup>
LOGGIA	9,22 m <sup>2</sup>
KELLERABTEIL	5,19 m <sup>2</sup>

**GESAMT ca. 86,56 m<sup>2</sup>**

### VERKAUFSPLAN TOP 21b

Planstand: 19.12.2024

- Grundriss nicht maßstabsgetreu
- Flächenangaben sind Zirkumaße
- Änderungen, Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten
- Die Möblierung und Einrichtungsgegenstände in den Illustrationen stellen unverbindliche Einrichtungsvorschläge dar und sind nicht im Kaufpreis enthalten