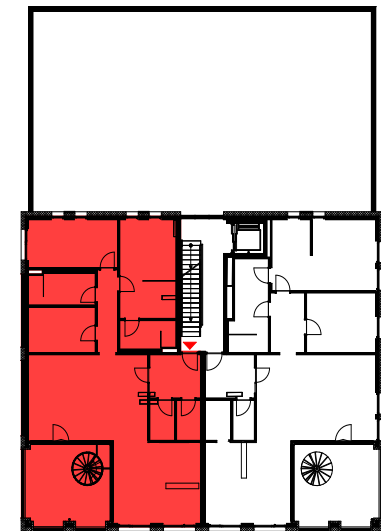


TOP 23

Diele	5,84 m ²
WC	2,96 m ²
Wo Es Ko	60,88 m ²
Back K.	3,76 m ²
Gang	7,12 m ²
Zimmer 1	11,18 m ²
Bad	6,18 m ²
Zimmer 2	14,32 m ²
Master	14,94 m ²
Master-Bad	8,37 m ²

Wohnnutzfläche ca. 135,55 m²



4. OG

4. OG

Dach



BAUTRÄGER:
CGO Wohnbau GmbH
Kronthalerstraße 4
6330 KUFSTEIN

LIEGENSCHAFT:
GRUNDSTÜCK 171/2
KRANKENHAUSGASSE 11

GESAMTFLÄCHE:

WOHNNUTZFLÄCHE	135,55 m ²
TERRASSE (4.OG+Dach)	32,70 m ²
GARTEN (Dach)	69,60 m ²
KELLERABTEIL	6,84 m ²

GESAMT ca. 244,69 m²

VERKAUFSPLAN TOP 23

Planstand: 18.12.2025

- Grundriss nicht maßstabsgetreu
- Flächenangaben sind Zirkumaße
- Änderungen, Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten
- Die Möblierung und Einrichtungsgegenstände in den Illustrationen stellen unverbindliche Einrichtungsvorschläge dar und sind nicht im Kaufpreis enthalten