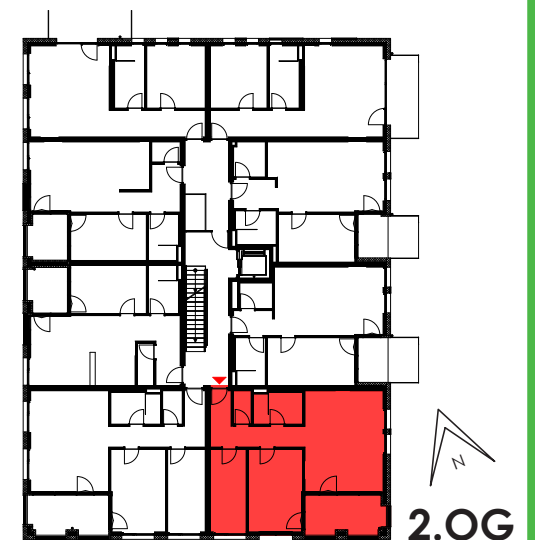


### TOP 17

AR	2,23 m <sup>2</sup>
Bad	5,42 m <sup>2</sup>
Wo   Es   Ko	28,31 m <sup>2</sup>
Zimmer	15,60 m <sup>2</sup>
Zimmer	11,14 m <sup>2</sup>
Diele	9,81 m <sup>2</sup>

Wohnnutzfläche ca. 72,51 m<sup>2</sup>



2.OG



**BAUTRÄGER:**  
CGO Wohnbau GmbH  
Kronthalerstraße 4  
6330 KUFSTEIN

**LIEGENSCHAFT:**  
GRUNDSTÜCK 171/2  
KRANKENHAUSGASSE 11

### GESAMTFLÄCHE:

WOHNNUTZFLÄCHE	72,51 m <sup>2</sup>
LOGGIA	9,47 m <sup>2</sup>
KELLERABTEIL	5,79 m <sup>2</sup>

**GESAMT ca. 87,77 m<sup>2</sup>**

### VERKAUFSPLAN TOP 17

Planstand: 15.01.2026

- Grundriss nicht maßstabsgetreu
- Flächenangaben sind Zirkamaße
- Änderungen, Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten
- Die Möblierung und Einrichtungsgegenstände in den Illustrationen stellen unverbindliche Einrichtungsvorschläge dar und sind nicht im Kaufpreis enthalten